

Z M L U V A
v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

1. Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Alexandra Vagača
Štúrova 12, 962 12 Detva
v zastúpení: Mgr. Vladimír Marko – riaditeľ školy
IČO: 42302498

2. Nájomca: CVC TREND Detva
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva
v zastúpení: Mgr. Yveta Unterfrancová - riaditeľka
IČO: 37831330

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične /šatne/ a tried na krúžkovú činnosť zo vzdelávacích poukazov. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove Základnej školy s materskou školou Alexandra Vagača v Detve, Štúrova 12 na I. poschodí.

II. Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory za účelom záujmovej činnosti.

III. Nájomné

Nájomné je stanovené na základe zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva /príloha č.2/

telocvična + sprchy/WC/	180 hodín x 11,00 Eur
učebňa /trieda/	240 hodín x 5,00 Eur
počítačová učebňa	60 hodín x 15,00 Eur
jazykové laboratórium	60 hodín x 20,00 Eur
kuchynka	60 hodín x 10,00 Eur

IV. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas školského roka 2016/2017 na realizáciu záujmovej činnosti. Konkrétny čas prenajatých priestorov sa určí dodatkom na základe rozvrhu záujmovej činnosti.

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy: 7360906/5200 na základe vystavenej faktúry k 31.03.2017 a 31.08.2017.

V. Spôsob a podmienky nájmu

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať o prenajatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenajatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.

5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.

5.5/ Nájomca je povinný prenajaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.

5.6/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

VI. Záverečné ustanovenia

6.1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom oboch strán.

6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.3 / Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

.....
prenajímateľ:
ZŠ s MŠ A. Vagača
Štúrova 12, Detva
Mgr. Vladimír Marko

.....
nájomca:
CVC Trend
Obrancov mieru 7, Detva
Mgr. Yveta Unterfrancová

V Detve, dňa 21.09. 2016